

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

"14" июля 2016 г. № 21/301/16-264386

1	Кадастровый номер:	21:01:030208:3630	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала:	21:01:030208				
5	Предыдущие номера:	21:21:076137:14	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	11.03.2016	
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства:	—				
9	Адрес (описание местоположения):	Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксарский городской округ, г. Чебоксары				
10	Категория земель:	Земли населенных пунктов				
11	Разрешенное использование:	9-этажный жилой дом				
12	Площадь:	10008+/-35 кв. м				
13	Кадастровая стоимость:	38741668,56 руб.				
14	Сведения о правах:	—				
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ		
	Чувашская Республика	Собственность, № 21-21/001-21/001/001/2016-9181/1 от 29.04.2016	—	—		
15	Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 21:21:076137:14.					
16	Сведения о природных объектах: —					
17	Дополнительные сведения:					
	17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: —				
	17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: 21:21:076137:14				
	17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: —				
	17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус учетные					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Моргунов Сергей Александрович, 21-11-2, 03.03.2016 г.					

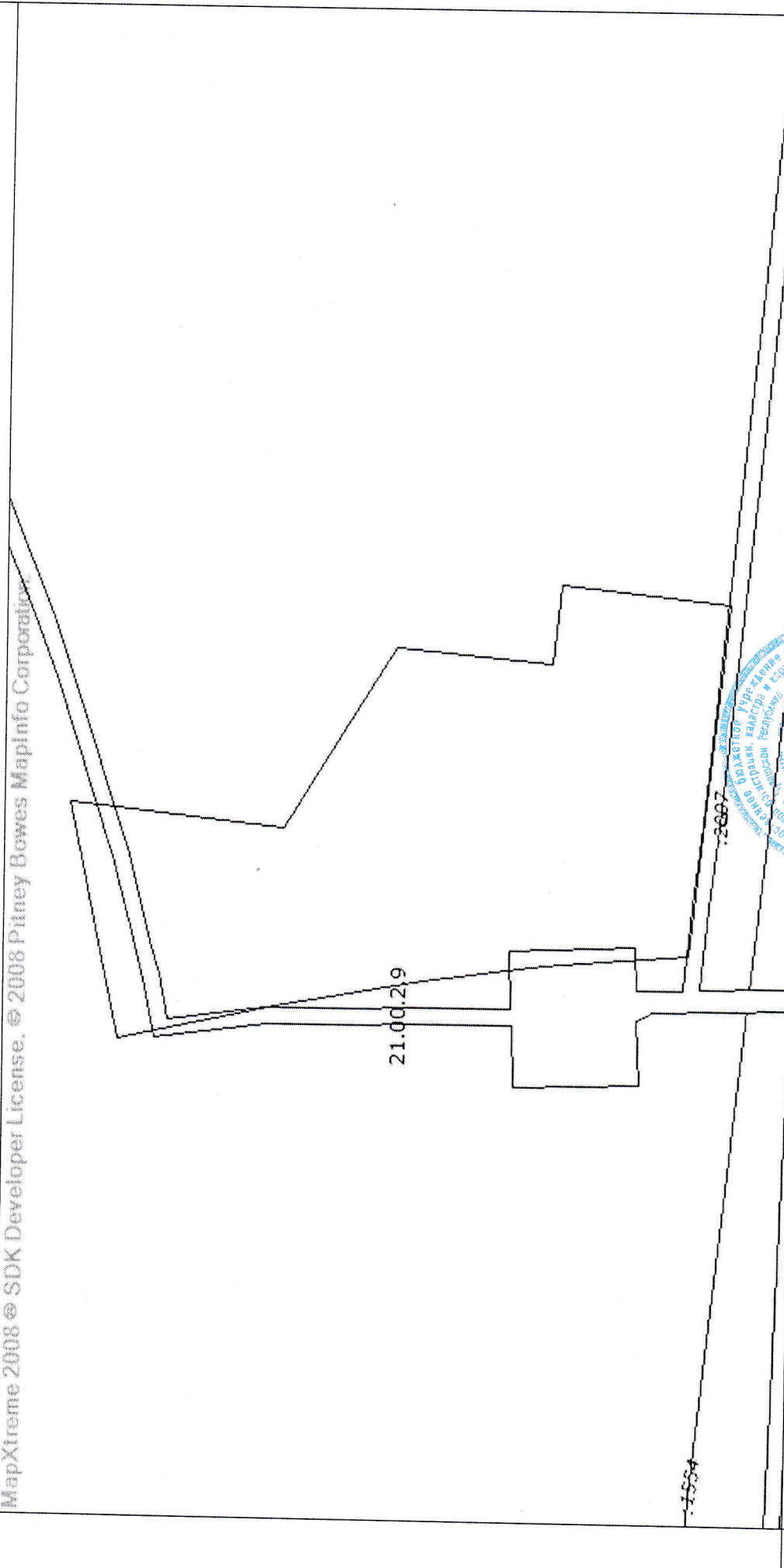
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА КАДАСТРОВОГО УЧЕТА**  
 (полное наименование должности)  
 М.П.  (подпись)  
**Ильина О.А.**  
 (инициалы, фамилия)

109 2.8.  
4869

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"14" июля 2016 г. № 21/301/16-264386

1	Кадастровый номер:	21:01:030208:3630	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) земельного участка MapXtreme 2008 © SDK Developer License. © 2008 Pitney Bowes Mapinfo Corporation.					



5	Масштаб 1:1500
<p>ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА</p> <p>(полное наименование должности)</p>	
<p>Ильина О.А.</p> <p>(инициалы, фамилия)</p>	
<p>М.П.</p> <p>(подпись)</p>	



## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"14" июля 2016 г. № 21/301/16-264386

1	Кадастровый номер:	21:01:030208:3630	2	Лист № 3	3	Всего листов: 4
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях					
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части		
	1	2	3	4		
	1	1	388	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Постановление Правительства Российской Федерации "Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей" №878 от 20.11.2000г. Охранная зона составляет: - для газопровода высокого и среднего давления - в виде территории, ограниченной линиями проходящими на расстоянии 2 м. с каждой стороны газопровода; - для газорегуляторного пункта - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от газорегуляторного пункта. Протяженность трубопровода 12291,81 м., охранная зона газораспределительной сети-газопровода высокого и среднего давления для газоснабжения жилого района «Новый город» г.Чебоксары, зона с особыми условиями использования территорий. 21.00.2.9. Письмо – обращение от 28.12.2012 № 02/15-11557		
2	—	—	весь	Аренда (в том числе субаренда) Открытое акционерное общество "Инкост"		

ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
НАЧАЛЬНИКА  
ОТДЕЛА

(подпись)

М.П.



Ильина О.А.

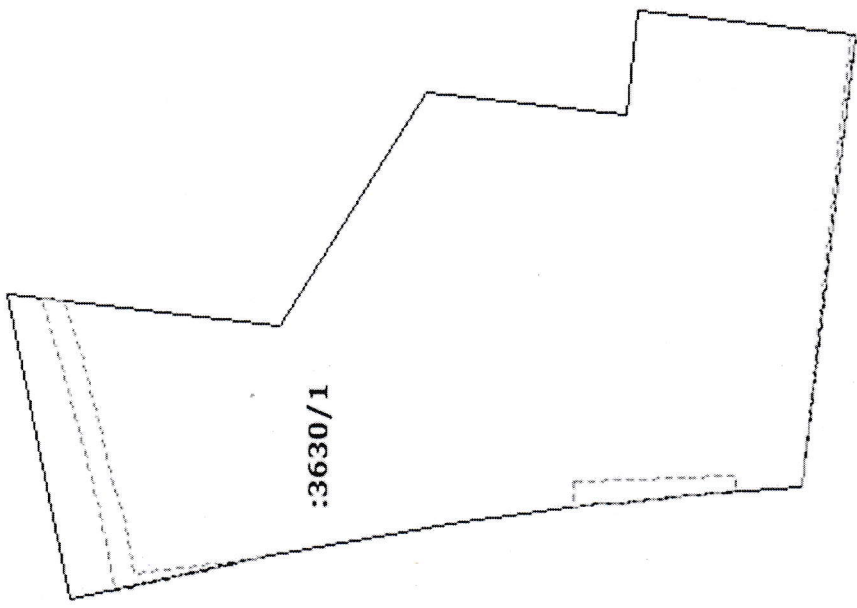
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

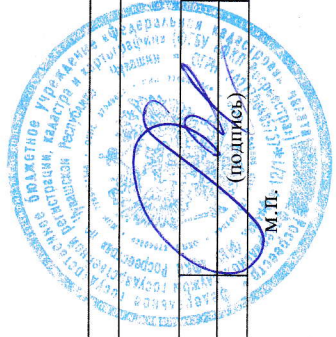
"14" июля 2016 г. № 21/301/16-264386

1	Кадастровый номер:	21:01:030208:3630	2	Лист № 4	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 21:01:030208:3630/1					

MapXtreme 2008 © SDK Developer License, © 2008 Pitney Bowes MapInfo Corporation.



5 Масштаб 1:1500



ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
НАЧАЛЬНИКА  
ОТДЕЛА

(полное наименование должности)

Ильина О.А.

(инициалы, фамилия)